

U Pazinu, 31.07.2020. godine

## Z A P I S N I K

sa 05. sjednice Nadzornog odbora Pazin sport d.o.o. održane dana 31.07.2020. godine s početkom u 09:00 sati. Sjednici su prisustvovali članovi Nadzornog odbora: Lucijan Ujčić, Predsjednik Nadzornog odbora, Mirjana Monas, zamjenica Predsjednika Nadzornog odbora, Vedran Ivančić, član Nadzornog odbora i Samanta Grizila, Direktor – član Uprave Pazin sport d.o.o.

Lucijan Ujčić otvara sjednicu i konstatira da postoji kvorum za donošenje pravovaljanih zaključaka, pozdravlja sve prisutne te predlaže raspravu po predloženom dnevnom redu.

Za zapisničara po sjednici Nadzornog odbora postavlja se Samanta Grizila.

## D N E V N I R E D

1. Usvajanje Zapisnika sa 04. sjednice Nadzornog odbora
2. Donošenje Odluke o naknadi za rad u Nadzornom odboru
3. Informiranje o tijeku projekta Radovi izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta
4. Razno, prema potrebi.

Predloženi dnevni red jednoglasno je prihvaćen od strane svih sudionika sjednice.

### Ad-1

Kod prve točke Dnevnog reda, jednoglasno se usvaja Zapisnik sa 04. sjednice Nadzornog odbora Pazin sport d.o.o.

### Ad-2

Kod druge točke Dnevnog reda, donosi se Odluka o naknadi za rad u Nadzornom odboru. Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19), članovima nadzornog odbora može se za njihov rad platiti naknada. Navedenom Odlukom uvodi se naknada za rad članovima nadzornog odbora po održanoj sjednici. Predsjednik/ica Nadzornog odbora ima pravo na naknadu u iznosu od 450,00 kuna, dok Zamjenik/ica Predsjednika i član/ica imaju pravo na naknadu u iznosu od 350,00 kuna. Članovi Nadzornog odbora imaju pravo na isplatu naknade za sve održane sjednice Nadzornog odbora. Obračun naknade za rad članova sukladno propisima je drugi dohodak. Obveznik obračuna, obustave i uplate poreza na dohodak, prireza i doprinosa je isplatelj primitka. Navedena Odluka stupa

na snagu danom donošenja, te se sa isplatom naknade započinje od iduće sjednice. Navedene naknade iskazane su u neto iznosu.

### **Ad-3**

Kod treće točke Dnevnog reda, Direktor – član Uprave Samanta Grizila, koji je investitor navedenog projekta, izvještava o tijeku projekta Radova izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta.

Nogometni savez županije Istarske i Pazin sport d.o.o. potpisali su početkom listopada 2019. godine Ugovor o sufinanciranju za izgradnju pomoćnog nogometnog igrališta u Pazinu vrijednosti 601.468,86 kuna. Krajem 2019. godine sklopljen je I. Aneks Ugovora o sufinanciranju kojim se produžava razdoblje provedbe projekta u 2020. godinu. Do kraja mjeseca lipnja sklopljen je II. Aneks Ugovora o sufinanciranju kojim se produžava razdoblje provedbe projekta do isteka 2020. godine, u odnosu na prethodni Aneks kojim je propisano razdoblje provedbe do kraja lipnja 2020. godine. Stoga po trenutnom ugovornom odnosu provedbeno razdoblje projekta i rok dostave završnog izvješća je do 31. prosinca 2020. godine, što se također po potrebi može produžiti. Do kraja 2020. godine rok je izvještavanja prema Nogometnom savezu županije Istarske sukladno ugovornim odnosima. Sredstva su raspodijeljena sukladno Pozivu za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2019. godini broj 424/2019 od 21.06.2019. godine i Prijavi projekta Pazin sport-a d.o.o. naziva Izgradnja nogometnog igrališta sa umjetnom travom od 31.07.2019. godine, a na temelju Odluke Izvršnog odbora Nogometnog saveza županije istarske o raspodjeli sredstava za sufinanciranje broj 591/2019. sa 4. sjednice Izvršnog odbora održane dana 05.09.2019. godine. Nogometni savez županije Istarske obvezuje se sufinancirati projekt u ukupnom iznosu od 601.468,86 kuna. Izgradnja nove infrastrukture doprinijeti će boljoj kvaliteti i raznovrsnosti nogometnih treninga i provođenja sportskih programa, tjelesne nastave, povećanju broja djece koja bi se bavila sportom s većom ponudom nastavnih i izvannastavnih aktivnosti, razvoju i unapređenju tjelesnog zdravlja kod djece, što će u budućnosti donijeti bolje antropometrijske pokazatelje ukupne slike zdravlja, prevenciji poremećaja u ponašanju većom količinom sporta, smanjenju pojave pretilosti kod djece, dodatnoj mogućnosti rekreacije djece i mladih, ali i građana općenito, te promociji zdravih stilova. Velika potreba je stoga izgradnja pomoćnog igrališta koji bi pridonio razvoju nogometa u Pazinu, te indirektno utjecao bi pozitivno na sve žitelje Grada i okolnih općina koje gravitiraju Pazinu. Projekt pomoćnog nogometnog igrališta od strateške je vrijednosti za Grad Pazin, Pazin sport d.o.o., sportske udruge, sve korisnike i građane koji već koriste sportske sadržaje Grada kao i sve potencijalne korisnike. Također izgradnjom ove sportske građevine doprinosi se planskom i sustavnom rješenju problema u području sportskih građevina. Predmetno područje se planira koristiti kao sportsko – rekreacijska zona što je u skladu sa namjenom definiranom Generalnim urbanističkim planom Grada Pazina. Izgradnja nove infrastrukture doprinosi boljoj kvaliteti i raznovrsnosti nastave, povećanju broja djece

koja bi se bavila sportom s većom ponudom nastavnih i izvannastavnih aktivnosti. Sportsko rekreacijska zona treba koristiti za pedagoške sportske programe obližnje osnovne i srednje škole te za rekreacijske gradske sportske programe uključujući lokalna, regionalna i nacionalna sportska natjecanja. Ukupna vrijednost projekta radova izgradnje iznosi 3.472.024,49 kuna prema procijenjenoj vrijednosti što uključuje porez na dodanu vrijednost odnosno 2.777.619,59 kuna bez poreza na dodanu vrijednost. U ukupnoj vrijednosti projekta ukupno 162.306,63 kune odnosi se na opće stavke koje obuhvaćaju samu pripremu terena, 1.328.116,60 kn na sam nogometni teren, 463.906,36 kuna na potporni zid te 823.290,00 kuna za ukupne elektrotehničke radove (sve iskazano bez PDV-a). Uz to, procijenjena vrijednost geodetskih usluga iznosi 15.000,00 kuna te stručni nadzor 90.000,00 kuna. U procjeni financiranja ukupnog projekta 601.468,86 kuna osigurava Nogometni savez županije Istarske dok se ostatak planira osigurati kreditnim zaduženjem Pazin sport-a d.o.o. odnosno sredstvima Središnjeg državnog ureda za šport ovisno o rezultatima natječaja i situaciji sa epidemijom koronavirusa. Predmetni zahvat u prostoru se odnosi na izgradnju pomoćnog nogometnog igrališta na katastarskoj čestici br. 1820, k.o. Pazin uz već postojeći nogometni stadion odnosno Gradski stadion Pazin na kojem se trenutno održavaju svi treninzi i sve utakmice Nogometnog kluba Pazinka Pazin svih kategorija, te također ostale aktivnosti predškolskih i školskih ustanova te sportsko rekreacijskih aktivnosti udruga i građana. Pomoćno nogometno igralište sukladno projektnoj dokumentaciji je dimenzija 50,00 x 73,00 m, djeljivo na tri dijela, postavljeno sjever – jug na sjeveroistočnom dijelu zahvata. Završna obloga se izvodi od umjetne trave punjene kvarcnim pijeskom i SBR granulama kako bi se omogućilo igranje nogometa u svim vremenskim uvjetima. Igralište se omeđuje rubnjacima. Faze izgradnje podrazumijevaju najprije skidanje humusnog sloja te izvedbu primarnog drenažnog sustava na iskopanoj posteljici sa drenažnim PVC cijevima nepotpuno perforiranih otvorima širine 1,2 mm na postavljeni geotekstil. Nakon izvedene drenaže postavlja se geotekstil na uređenu posteljicu, zatim izvedba tamponskih slojeva kamenim materijalom u projektu definirane granulacije, ponovno postavljanje geotekstila na koji se ugrađuje drobljeni materijal. Na uređeni sloj se postavlja amortizirajući nosivi sloj te umjetna trava koja zadovoljava standard DIN 18035-7 koja mora udovoljavati kriterijima FIFA-e. Za potrebe pomoćnog nogometnog igrališta u opremanju potrebni su nogometni golovi, a sva oprema projektirana je i predviđena na način da udovoljava standardima HNS-a i UEFA-e. Na sjeveroistočnom dijelu predmetnog zahvata radi konfiguracije terena i pozicioniranja pomoćnog nogometnog igrališta na umjetnoj travi potrebno je izgraditi potporni zid od armiranog tla i gabiona. Spomenuti zid se izvodi uz sjeverni rub čestice gdje bi u svojoj gornjoj zoni osiguravao nove sportske terene odnosno samo pomoćno nogometno igralište. Tlocrtno je "L" oblika sa ukupnom dužinom 66,0 m. Na potporni zid se postavlja vanjska ograda. Tijekom 2019. godine osnovana je Radna skupina te je do kraja prethodne godine naručen i izrađen Plan izvođenja radova u vlasništvu investitora odnosno Pazin sporta d.o.o. U mjesecu siječnju 2020. godine projekt je prijavljen na natječaj Središnjeg državnog

ureda za šport, Javni poziv za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2020. godini. Prijavitelj je Grad Pazin sukladno uvjetima poziva, dok je partner u prijavi na navedenom projektu investitor projekta (ulaganja u izgradnju) Pazin sport d.o.o. U tijeku javne nabave, u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH dana 11. veljače 2020. godine objavljeno je prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima za Radove izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta naručitelja Pazin sport d.o.o. Dostupna je dokumentacija nacrt dokumentacije o nabavi, nacrt troškovnika te projektna dokumentacija. Objava je objavljena u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi, NN 120/16 i povezanim propisima. Datum završetka prethodnog savjetovanja je 18. veljače 2020. godine. Dana 19. veljače 2020. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH objavljeno je Izvješće o provedenom prethodnom savjetovanju sa zainteresiranim gospodarskim subjektima, sukladno članku 198. ZJN 2016. i članku 10. Pravilnika o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u javnoj nabavi NN 101/2017. U vremenu trajanja savjetovanja niti pristigla niti jedna primjedba/prijedlog zainteresirane javnosti na Nacrt prijedloga dokumentacije o nabavi. Dana 20. veljače 2020. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH objavljena je Obavijest o nadmetanju u predmetu nabave Radova izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta te je dostupna cjelokupna dokumentacija. Uslijed situacije sa COVID-19, tijekom ožujka vezano uz postupak javne nabave objavljene su preporuke i načini postupanja uslijed situacije sa koronavirusom. Dana 07. travnja glede prijave na natječaj Središnjeg državnog ureda za šport iz siječnja, objavljena je Odluka o obustavi Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2020. godini Središnjeg državnog ureda za šport kojom se poziv za navedeni natječaj obustavlja. Na natječaj je 30. siječnja 2020. godine prijavljen projekt pomoćnog nogometnog igrališta u ukupnom iznosu od 2.757.119,59 kn bez PDV-a, sa traženim udjelom SDUŠ-a od 1.000.000,00 kn (37%). Prijavljeni su svi prihvatljivi troškovi izgradnje i opremanja. Svi obustavljeni natječaji Središnjeg državnog ureda za šport, ukoliko će to dozvoljavati okolnosti i biti sredstava, bit će ponovno aktivirani nakon završetka epidemije koronavirusa. Dana 24. ožujka održano je javno otvaranje ponuda čiji je Zapisnik javno objavljen, sa ukupno šest pristiglih ponuda. Nakon obavljenog postupka analize i ocjene ponuda tijekom travnja i svibnja od strane Stručnog povjerenstva, objavljena je Odluka o odabiru ponuditelja Goldfren, obrt za proizvodnju, trgovinu i usluge vl. Elvis Aničić, Pazin s ponuđenom cijenom 2.696.649,75 kuna bez PDV-a. Nakon isteka roka za žalbu i roka mirovanja u ukupnom trajanju od 15 dana od Odluke o odabiru 01. lipnja pristupa se potpisivanju ugovora u slučaju izvršnosti Odluke o odabiru. U točki 10.13. DoN-a propisano je "Smatra se da je ugovor o javnoj nabavi sklopljen na dan izvršnosti Odluke o odabiru, osim u slučajevima iz članka 307. stavak 4. i 5. ZJN 2016. Naime, u ovom predmetu nabave, zbog potrebe pribavljanja suglasnost drugog tijela za preuzimanje obveza, sukladno članku 307. stavak 4. ZJN 2016. smatra se da je ugovor o javnoj nabavi sklopljen na dan pribavljanja tražene suglasnosti." Sukladno navedenom, prije sklapanja Ugovora potrebno je ishoditi

suglasnost Gradskog vijeća Grada Pazina. U navedenom razdoblju nije zaprimljena nijedna žalba. Dana 23. lipnja održana je sjednica Skupštine Pazin sport d.o.o. koju čini Gradonačelnik Grada Pazina. Na sjednici je donijeta Odluka o kreditnom zaduživanju za projekt izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta. Navedenom se Odlukom traži suglasnost Gradskog vijeća Grada Pazina za zaduživanje kod Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 2.500.000,00 kuna, na rok otplate od 10 godina, s počekom otplate od 1 godine, mjesečnom dinamikom otplate uz fiksnu kamatnu stopu od 2% te uz osiguranje kredita putem mjenice i zadužnice. Kredit u iznosu od kuna 2.500.000,00 kuna koristiti će se za financiranje projekta izgradnje sportskog igrališta odnosno pomoćnog nogometnog igrališta na lokaciji Pazin, Šetalište Pazinske gimnazije, na katastarskoj čestici broj 1820, katastarske općine Pazin. Uz Odluku navodi se Obrazloženje, temeljem kojeg je u dokumentu Strategije razvoja sporta i rekreacije Grada Pazina za razdoblje 2017. do 2021. godine (Službene novine Grada Pazina 29/2017), izgradnja pomoćnog nogometnog igrališta definirana strateškim ciljem Poticanje participacije u sportu i rekreaciji – Sport za sve, te specifičnim ciljem Uređenja novih sadržaja te obnova i izgradnja nove infrastrukture za masovnije bavljenje većim brojem sportova. Temeljem navedene Odluke, ovlaštena osoba društva Pazin sport d.o.o. dana 23. lipnja podnijela je Zahtjev za davanje suglasnosti za kreditno zaduživanje društva Pazin sport d.o.o. za projekt izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta Gradskom vijeću Grada Pazina te na znanje nadležnim odjelima odnosno UO za društvene djelatnosti i UO za gospodarstvo, financije i proračun. Dana 29. lipnja održana je sjednica Odbora za statut, poslovnik i upravu te sjednica Odbora za gospodarstvo, financije i razvoj. Na sjednicama je jedna od točaka Dnevnog reda bio Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje Pazin sportu d.o.o. U skladu sa člankom 90. stavak 1. Zakona o proračunu, pravna osoba u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu JLPRS i ustanova čiji je osnivač JLPRS može se dugoročno zaduživati samo za investiciju uz suglasnost većinskog vlasnika, odnosno osnivača. Navedeni Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje usvojen je na sjednicama te se upućuje na usvajanje Gradskom vijeću Grada Pazina na sjednicu zakazanu za 02. srpnja 2020. godine. Sjednica Gradskog vijeća Grada Pazina održana je 02. srpnja na kojoj je točka Dnevnog reda Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje Pazin sportu d.o.o. koji je usvojen. Planirana sredstva kreditnog zaduženja od 2.500.000,00 kuna odnose se na 2.696.649,75 kuna ukupnih građevinskih radova prema Odluci o odabiru od 01. lipnja 2020. godine; 20.000,00 kuna procijenjene vrijednosti usluga geodetskih radova; 90.000,00 kuna procijenjene vrijednosti usluga stručnog nadzora nad građenjem i koordinator zaštite na radu; 50.000,00 kuna procijenjene vrijednosti opremanja (nogometni golovi i mreže); te 200.000,00 kuna procijenjene vrijednosti strojeva i mehanizacije za održavanje glavnog nogometnog terena i novo planiranog pomoćnog igrališta. Ostatak do ukupne vrijednosti projekta od 3.060.000,00 kuna čini 601.468,86 kuna osiguranih od strane Nogometnog saveza županije Istarske. Dana 01. srpnja donijeta je Odluka o stavljanju van snage Odluke o obustavi Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2020.

godini Središnjeg državnog ureda za šport kojim se stavlja van snage navedena Odluka od 07. travnja 2020. godine temeljem koje je bilo potrebno obustaviti Javni poziv za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina te se nastavlja sa natječajem. Dana 10. srpnja 2020. godine prijavljen je početak radova izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta nadležnom tijelu odnosno Gradu Pazinu, te je isti zaprimljen i potvrđen dana 13. srpnja. Dana 15. srpnja 2020. godine održano je javno potpisivanje ugovora za pomoćno nogometno igralište (Ugovor za radove izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta i Ugovor za vršenje stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu nad radovima na projektu izgradnje pomoćnog nogometnog igrališta u Pazinu) na kojem su sudjelovali Gradonačelnik Grada Pazina, predstavnici obrta Goldfren i Učka konzalting d.o.o., te Nogometnog saveza županije Istarske, Nogometnog kluba Pazinka Pazin i medija. Dana 24. srpnja 2020. godine u polivalentnoj dvorani Školsko-gradske sportske dvorane Pazin održano je uvođenje u posao kojem su prisustvovali predstavnici naručitelja, stručnog nadzora građenja, koordinatora zaštite na radu, geodeta i izvođača radova. Sastanku su prisustvovali Samanta Grizila, Petar Pamić, Draško Drašković, Saša Mušančić, Marijan Brozan i Matko Borić. Radovi započinju u ponedjeljak, 24. srpnja te je prva koordinacija sazvana za četvrtak, 30. srpnja 2020. godine. Radovi su započeli dana 27. srpnja 2020. godine. Dana 30. srpnja 2020. godine održana je prva koordinacija.

Obzirom na zahtjevnost projekta sukladno potrebi na održavanju koordinacija i ostalome, u rad će se uključiti Predsjednik Nadzornog odbora.

#### **Ad-4**

Kod četvrte točke Dnevnog reda, temeljem izvještavanja o korištenju roditeljskog dopusta za Samantu Grizila na prethodnoj sjednici Nadzornog odbora dana 16.06.2020. godine, Direktor – član Uprave dodatno izvještava o navedenom. Raspisati će se sukladno Pravilniku o radu Pazin sporta d.o.o. natječaj za radno mjesto računovođe/računovotkinje tijekom mjeseca kolovoza sa planiranim zapošljavanjem od početka rujna 2020. godine, dok funkcija Direktora – člana Uprave ostaje neizmijenjena.

Sjednica je završila u 10:00 sati.

Zapisničar  
Samanta Grizila

Predsjednik Nadzornog odbora  
Pazin sport d.o.o.  
Lucijan Ujčić